



VILLE DE SAINGHIN EN WEPPE

NOTICE EXPLICATIVE

C.R. n° 27 dit sentier de l'angle

La commune de Sainghin en Weppes compte, selon le recensement de l'agence de développement et d'urbanisme de Lille Métropole compte une population de 5 614 habitants en 2014. Celle-ci était de 5 499 en 2008. Soit une évolution annuelle moyenne entre 2008 et 2014 de 0.3%

C'est une commune dite « ville d'appui » au sein de la Métropole Européenne de Lille du fait de son attractivité.

Son emplacement à proximité de la RN 41 et l'implantation du pôle d'échanges Don Sainghin favorisent son développement.

Le reclassement de la zone UF en zone urbaine, suite au déménagement de l'activité industrielle et au PLU², a induit le projet de réaménagement d'un foncier d'environ 13 000 m² en centre-ville.

Cette opération permettra d'accueillir une population issue principalement des Weppes, mais aussi d'autres communes de la métropole lilloise et de sa région.

Du point de vue de l'aménagement, toutes les mesures seront recherchées pour favoriser l'accueil et l'insertion des nouveaux habitants :

- Phaser l'opération pour favoriser l'accueil progressif des nouveaux habitants ;
- Organiser la fréquentation des mêmes équipements : écoles, terrains de sport, stades...

Un chemin rural existe sur le périmètre, il n'existe plus dans la réalité.

Ce chemin n'a plus d'existence sur site : il convient donc aujourd'hui d'ajuster la situation.

Emplacement du chemin rural (105)

